



Die Gemeinde Ruhpolding liegt in den Chiemgauer Alpen und gehört zum oberbayerischen Landkreis Traunstein – und ist flächenmäßig die größte Gemeinde im Landkreis. Das verträumte, romantische Dorf mit seinen über 7000 Einwohnern und insgesamt 72 Ortsteilen liegt im Ruhpoldinger Talkessel, dem Miesenbacher Tal. Ruhpolding ist ein überregional bekannter Kur- und Fremdenverkehrsort.

Die Gemeinde Ruhpolding sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

## Leitung für die Bauverwaltung (m/w/d)

Die Gemeinde plant mit der Neubesetzung der Stelle die Zusammenlegung des bautechnischen und des baurechtlichen Amts. Die Stelle ist unbefristet und in Vollzeit.

### Ihre Aufgabenschwerpunkte sind insbesondere:

- Sicherstellung der fachlichen und organisatorischen Steuerung der Abteilung, während Sie gleichzeitig Ihre fundierten Kenntnisse im Bereich Hoch- und Tiefbau einbringen
- Sicherstellung einer effizienten Arbeitsorganisation und Förderung der Zusammenarbeit im Team
- Budgetplanung und -verantwortung
- Planung, Ausführung, Unterhalt und Überwachung von Baumaßnahmen gemeindlicher Objekte, Übernahme der Bauherrenaufgaben
- Federführung beim Neubau und Umbau von gemeindlichen Bauten sowie die Erarbeitung technischer Lösungen
- Einholung von Angeboten, Erstellung von Ausschreibungen und Vorbereitung der Vergaben von Lieferungen, Leistungen und Gewerken; Unterhaltungsmaßnahmen
- Energiemanagement
- Vertretung des Amts im Innen- und Außenverhältnis

### Wir bieten:

- Eine interessante, verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und krisensichere Tätigkeit mit Freiraum zur Eigeninitiative und selbständiges Arbeiten
- Leistungsorientierte Bezahlung (Geldkarte, Gesundheitsbudget)

### Ihr Profil:

- Erfolgreich abgeschlossenes Hochschulstudium (Diplom, Bachelor oder Master) der Fachrichtungen Architektur, Bauingenieurwesen oder staatl. geprüfter Bautechniker
- Mehrjährige Berufserfahrung, wünschenswert ist eine ebenfalls mehrjährige Führungs- und Leitungstätigkeit sowie Erfahrung in einer kommunalen Verwaltung
- Ausgeprägtes Verständnis für kommunalpolitische Entscheidungsprozesse sowie Bereitschaft zu Teilnahme an Gremiensitzungen und Terminen außerhalb der regulären Arbeitszeiten
- Führungskompetenz
- Zielführende, lösungsorientierte Arbeitsweise und Durchsetzungsvermögen
- Teamfähigkeit und sicheres Auftreten
- Kenntnisse im Vertrags- und Vergaberecht (HOAI, VOB und VOL)
- Bauvorlagenberechtigung wünschenswert

- Eine leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit den üblichen Zusatzleistungen und einer betrieblichen, arbeitgeberfinanzierten Altersversorgung
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung bis spätestens **13.09.24** an:

Gemeinde Ruhpolding, Herrn Martin Heinemann, Rathausplatz 1, 83324 Ruhpolding oder per E-Mail (bitte als PDF-Datei) an [personalamt@rupholding-rathaus.de](mailto:personalamt@rupholding-rathaus.de).

